

Leeg pand in een winkelstraat?

Fonds Vitale Kernen

Ondernemen

010



Om Rotterdamse winkelstraten een extra impuls te geven is er nu het **Fonds Vitale Kernen**. Met dit fonds kan de gemeente op verschillende plekken in de stad vastgoed aankopen om zo bij te dragen aan de verbetering van straten en gebieden. Het doel van het fonds is om leegstand te bestrijden en om te komen tot een goed en gelijk verdeeld aanbod in Rotterdamse (winkel)gebieden.



Gemeente
Rotterdam

Het Fonds Vitale Kernen is onderdeel van de aanpak Vitale Kerngebieden. Het doel is leegstand tegen te houden en winkelgebieden aan te passen naar bruisende ontmoetingsplekken met een goede mix van woningen, winkels, horeca en maatschappelijke voorzieningen. De gemeente werkt hiervoor samen met vastgoedeigenaren en ondernemers. Ieder gebied is uniek en daarom komt er voor ieder pand een plan van aanpak op maat.

Hoe werkt het Fonds Vitale Kernen?

De gemeente Rotterdam wil winkelstraten een extra impuls geven met het Fonds Vitale Kernen. Met een bijdrage uit het fonds koopt de gemeente (leegstaande) winkel-, kantoor- en horecapanden aan, om deze panden te renoveren of transformeren. De panden kunnen tijdelijk in bezit blijven van de gemeente door verhuur aan een gebruiker, maar uiteindelijk verkopen we ze altijd weer.

Wat kunt u doen?

De gemeente is altijd op zoek naar geschikte panden om vanuit het fonds aan te kopen. Dus heeft u een leegstand pand op het oog, of heeft u zo'n pand in uw portefeuille? Wij komen graag met u in contact om de mogelijkheden te bekijken.



Meer informatie?

Op ondernemen010.nl/fonds-vitale-kerngebieden vindt u meer informatie over het fonds. Als u vragen hebt, neem dan contact op via e-mailadres fondsvitalekernenSO@rotterdam.nl.

